

# Casa di pietra

Permita-se viver.

A Casa di Pietra possui uma história que se mescla com os inícios da praia de Noiva do Mar.

Foi construída por um italiano visionário que se estabeleceu na localidade, dando início ao sonho de quem buscava a liberdade e a qualidade de vida de uma praia pequena, porém, bem estruturada.

A influência italiana está presente na estética e na estrutura da casa, feita com pedra basalto, o que lhe confere um estilo único, além de durabilidade e conforto térmico.

## Invista na sua qualidade de vida no melhor ponto do litoral norte



Que tal morar a poucos metros da praia,  
com total privacidade e tranquilidade?

Essa é a proposta da Casa di Pietra, um empreendimento inovador, que une conforto e tecnologia para que você possa viver os melhores anos da sua vida de frente para o mar.

Próxima de supermercados, restaurantes, hospitais, clínicas médicas e demais facilidades dos centros urbanos, a casa conta com uma infraestrutura completa, tecnologia de ponta e total acessibilidade.

A região apresenta alto nível de segurança patrimonial, devido à atuação conjunta entre Brigada Militar, Polícia Civil, Prefeitura Municipal e empresas de segurança privada.

600m<sup>2</sup> de terreno  
EXPANSÍVEL PARA 1200m<sup>2</sup>

372m<sup>2</sup> de área construída

[www.casa-di-pietra.com](http://www.casa-di-pietra.com)

Estrada do Mar

Av. Paraguassu

Rua das Azaléias, 441  
Xangri-Lá/RS

Praia Noiva do Mar

# Um conceito único e exclusivo, para morar ou veranear



## 3 suítes + 2 dormitórios

Espaço gourmet | Sala de jantar  
4 vagas de garagem | Piscina

Localização privilegiada  
Frentes norte e leste

Infraestrutura para sistemas de  
alarme, câmeras, internet e TV a cabo

## Itens opcionais:

Tomada para veículo elétrico  
Conforto térmico | Elevador interno  
Energia fotovoltaica

**casadi  
pietra**

Permita-se viver.



Acesse as plantas baixas  
e vídeo de apresentação  
do empreendimento

## INFORMAÇÕES:

Noimar Imóveis

51 3603-1025 (horário comercial)

51 99648-1025

[contato@casa-di-pietra.com](mailto:contato@casa-di-pietra.com)

Corretor:

Incorporadora:



Noimar Imóveis Ltda.

Projeto:



Arq. Maria Zeni Pereira  
CAU/RS A12405-0

Construtora:

